



# NEWS RELEASE

No. 2006-C-286  
2006年4月20日

## 【新規予備格付け】

**福岡銀行第1回住宅ローン債権ポートフォリオ参照型受益権：AAA**

格付投資情報センター（R&I）は上記の予備格付けを公表しました。  
実際に信託受益権を投資家に譲渡する際には最終的に締結された契約内容などを確認し、改めて正式な格付けを行います。

### 【案件の概要】

1. 本件は福岡銀行がオリジネートした住宅ローン債権を参照とした信託受益権に予備格付けを付与したものである。
2. 住宅ローン債権の金利変動リスクを金利スワップ取引で移転するスキームであり、国内では初めての取り組みとなる。

### 【格付け対象】

名称	福岡銀行第1回住宅ローン債権ポートフォリオ参照型受益権
金額	約170億円
信託開始日	2006年4月下旬
参照資産	福岡銀行が保有する住宅ローン債権
アレンジャー	野村證券
オリジネーター	福岡銀行
受託者	住友信託銀行
予備格付け	AAA
備考	予備格付けは、信託終了日までに信託受益権の元本が全額支払われ、期日通りに配当される可能性を評価している。 なお、信託受益権の元本金額は信託開始日までに確定する。

●お問い合わせ先 **株式会社 格付投資情報センター S F本部** 〒103-0027 東京都中央区日本橋1-4-1 日本橋一丁目ビルディング

TEL. 03-3276-3406・3428 FAX. 03-3276-3429 <http://www.r-i.co.jp> E-mail [sfdept@r-i.co.jp](mailto:sfdept@r-i.co.jp)

格付けは、発行体が負う金融債務についての総合的な債務履行能力や個々の債務（債券やローンなど）の支払いの確実性（信用力）に対するR&Iの意見を、一定の符号で投資家に投資情報として提供するものであり、債券やコマーシャルペーパーなどの売買・保有を推奨するものではありません。格付けは信頼すべき情報に基づいたR&Iの意見であり、その正確性及び完全性は必ずしも保証されてはいません。格付けは原則として発行者から対価を受領して実施したものです。