

【格付変更/レーティング・モニター解除】 機構保証型証券化商品

格付投資情報センター(R&I)は 25 件の機構保証型証券化商品の格付を公表しました。

【格付理由】

住宅金融支援機構を格下げし、レーティング・モニターを解除したため。

【格付対象】

委託者名称	名 称	格 付
千葉興業銀行	千葉興業銀行第1回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
千葉興業銀行	千葉興業銀行第2回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
千葉興業銀行	千葉興業銀行第3回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
千葉興業銀行	千葉興業銀行第4回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
千葉興業銀行	千葉興業銀行第5回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
千葉興業銀行	千葉興業銀行第6回住宅ローン債権 信託受益権(JHF保証型)	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第1回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第2回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第3回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第4回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第5回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第6回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第7回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第8回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第9回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第10回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ第11回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+

■お問合せ先 : インベスターズ・サービス本部 TEL. 03-3276-3511 E-mail. infodept@r-i.co.jp

■報道関係のお問合せ先 : 経営企画室(広報担当) TEL. 03-3276-3438

格付投資情報センター 〒103-0027 東京都中央区日本橋 1-4-1 日本橋一丁目ビルディング <http://www.r-i.co.jp>

信用格付は、発行体が発行する金融債務についての総合的な債務履行能力や個々の債務等が約定通りに履行される確実性(信用力)に対するR&Iの意見であり、事実の表明ではありません。また、R&Iは、信用リスク以外のリスクにつき意見を表明するものではなく、投資判断や財務に関する助言や、投資の是非等の推奨をするものではありません。R&Iは、信用格付に際し関連情報の正確性等につき独自の検証を行っておらず、これに関し何ら表明も保証もいたしません。R&Iは、信用格付(変更・取り下げ等を含む)に関連して発生する損害等につき、何ら責任を負いません。信用格付は、原則として発行体から対価を受領して実施したものです。なお、詳細につき<http://www.r-i.co.jp/jpn/policy/policy.html>をご覧ください。

NEWS RELEASE

委託者名称	名 称	格 付
日本住宅ローン	MCJ 第 12 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ 第 13 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ 第 14 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ 第 15 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ 第 16 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
日本住宅ローン	MCJ 第 17 回機構保証型受益権 優先受益権	(AAA) → AA+
三菱東京 UFJ 銀行	第 3 回住宅ローン債権(機構保証型) 信託受益権	(AAA) → AA+
三菱東京 UFJ 銀行	第 4 回住宅ローン債権(機構保証型) 信託受益権	(AAA) → AA+

【格付方法】

格付対象の評価において、R&Iは主に以下の格付方法を用いました。

	項 目
2010年9月	第1章 総論
2010年10月	第2章 各論 仕組みに関するリスク
2010年9月	第3章 各論 裏付資産に関するリスク 第3節 住宅ローン債権
2010年9月	第4章 各論 キャッシュフローリスク 第1節 金銭債権等に関する分析方法 (大数アプローチ) 第6節 キャッシュフローテストを用いる分析方法 第7節 裏付資産及び仕組み関係者等の信用格付を基にする分析方法
2010年9月	第5章 各論 モニタリング 第1節 仕組み関係者及びポートフォリオの構成銘柄の信用格付に関する モニタリング

上記の格付方法は以下のホームページに公開されています。

<http://www.r-i.co.jp/jpn/sf/about/methodology/index.html>

【信用格付業者】

株式会社格付投資情報センター 金融庁長官 (格付) 第6号

■お問合せ先 : インベスターズ・サービス本部 TEL. 03-3276-3511 E-mail. infodept@r-i.co.jp

■報道関係のお問合せ先 : 経営企画室(広報担当) TEL. 03-3276-3438

株式会社格付投資情報センター 〒103-0027 東京都中央区日本橋 1-4-1 日本橋一丁目ビルディング <http://www.r-i.co.jp>

信用格付は、発行体が発行する金融債務についての総合的な債務履行能力や個々の債務等が約定通りに履行される確実性(信用力)に対するR&Iの意見であり、事実の表明ではありません。また、R&Iは、信用リスク以外のリスクにつき意見を表明するものではなく、投資判断や財務に関する助言や、投資の是非等の推奨をするものではありません。R&Iは、信用格付に際し関連情報の正確性等につき独自の検証を行っておらず、これに関し何ら表明も保証もいたしません。R&Iは、信用格付(変更・取り下げ等を含む)に関連して発生する損害等につき、何ら責任を負いません。信用格付は、原則として発行体から対価を受領して実施したものです。なお、詳細につき<http://www.r-i.co.jp/jpn/policy/policy.html>をご覧ください。